

Projekt Burmistrza
z dnia 14 maja 2024 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W TŁUSZCZU
z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chrzęsne – ul. Podleśna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), oraz z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1.

Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XX.393.2022 Rady Miejskiej w Tłuszczu z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chrzęsne – ul. Podleśna, przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tłuszcza.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chrzęsne – ul. Podleśna

W oparciu o kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Po przeprowadzeniu niezbędnej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tłuszcz oraz zagospodarowaniem przestrzennym obecnie funkcjonującym, w tym wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy, konieczna jest zmiana obszaru objętego projektem planu.

Podjęcie niniejszej uchwały jest więc uzasadnione.

